

# Krakersvilla gered van slopershamer

door Henriët Dijk en Minke Schuthof. zaterdag 27 november 2010 | 07:00

Tekstgrootte  



De villa aan de Bovenhavenstraat heeft door jaren van verwaarlozing al veel van zijn grandeur verloren. Het pand oogt tegenwoordig meer een spookhuis dan de statige directeurswoning van weleer. foto Olger Koopman

KAMPEN; - Nog net voordat het pand uit zichzelf door de hoeven zou zakken, besluiten burgemeester en wethouders om de villa aan de Bovenhavenstraat 14 in Kampen te restaureren.

De jarenlange strijd om het karakteristieke pand, horend bij de vroegere glasfabriek, te behoeden voor sloop is daarmee beslecht.

De oude glasfabriek zelf, aan de Bovenhavenstraat 8 en 10, plus de naastgelegen woning op nummer 12 worden wel gesloopt, zo meldt een woordvoerder van de gemeente desgevraagd. Dit pand, tussen fabriek en villa in, is overigens niet van de gemeente maar van bouwbedrijf Mateboer.

Onderzoek naar twee andere opties, behoud van het casco van de fabriek met interne nieuwbouw of sloop van de fabriek en nieuwbouw, is van de baan, aldus de woordvoerder. Het terrein wordt vervolgens ingezaaid met gras. Dit alles in een poging om de entree tot de binnenstad aan deze zijde wat fraaier te maken.

Omwonenden en de Stichting Stadsherstel Kampen hebben zich jarenlang sterk

gemaakt voor behoud van de panden.

De villa en de glasfabriek ogen momenteel zwaar vervallen en zijn dat ook, tot groot ongenoegen van de buurt. De panden zijn in geen jaren onderhouden. Dat gebeurde niet omdat het geheel plaats zou maken voor koop- en huurappartementen, een plan van bouwbedrijf Mateboer en woningcorporatie deltaWonen. Drie jaar geleden werd de stekker uit dit plan getrokken omdat het niet haalbaar bleek. Sindsdien bleef het stil rondom de panden, waar toen al krakers in zaten.

De villa en glasfabriek komen nu weer in beeld omdat een nieuw toekomstplan voor het gebied in voorbereiding is. Maar die visie laat nog wel even op zich wachten. Tegen die tijd is de krakkemikkige villa hoogstwaarschijnlijk niet meer te redden. Daarom is de knoop nu alvast doorgehakt.

Ook de publieke opinie gaf de besluitvorming een duwtje: gezien de recente belangstelling voor cultureel en industrieel erfgoed is deze ook wat betreft deze panden een belangrijke rol gaan spelen, zo luidt de overweging.

Bovendien, hoe de panden er nu bijstaan oogt niet bepaald uitnodigend voor bezoekers aan de stad vanaf die kant.

Hoeveel de restauratie gaat kosten, is nog onbekend. Wanneer de opknapbeurt begint en wie dat gaat doen, is ook nog iets voor later. De gemeenteraad beslist in januari of ze akkoord gaat met restauratie.

<http://www.destentor.nl/regio/kampen/7696427/Krakersvilla-gered-van-sloperhamer.ece>